

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Строительство газораспределительной сети, расположенной по ул.Свободы 27, 1, 1В, 1А, 1Б, 1Г, 1Д, 13, 11 кв.1, 11кв2, 13, 17, 18кв2, 1Е, 1Ж, 2кв1, 2кв2, 21, 22кв1, 22кв2, 25, 26, 28, 29А, 3кв1, 3кв2, 31, 36, 4, 40, 42, 5, 6, 6А, 8, 25А в г. Нязепетровск Челябинской области»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Челябинская область, Нязепетровский район, город Нязепетровск.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Строительство газораспределительной сети, расположенной по ул.Свободы 27, 1, 1В, 1А, 1Б, 1Г, 1Д, 13, 11 кв.1, 11кв2, 13, 17, 18кв2, 1Е, 1Ж, 2кв1, 2кв2, 21, 22кв1, 22кв2, 25, 26, 28, 29А, 3кв1, 3кв2, 31, 36, 4, 40, 42, 5, 6, 6А, 8, 25А в г. Нязепетровск Челябинской области» Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Строительство газораспределительной сети, расположенной по ул.Свободы 27, 1, 1В, 1А, 1Б, 1Г, 1Д, 13, 11 кв.1, 11кв2, 13, 17, 18кв2, 1Е, 1Ж, 2кв1, 2кв2, 21, 22кв1, 22кв2, 25, 26, 28, 29А, 3кв1, 3кв2, 31, 36, 4, 40, 42, 5, 6, 6А, 8, 25А в г. Нязепетровск Челябинской области» Срок публичного сервитута: продолжительность: 10 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное общество "Газпром газораспределение Челябинск" (ИНН: 7453128989, ОГРН: 1037403898058, адрес эл. почты: chel@gazcom74.ru, почтовый адрес: 454080, Российская Федерация, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Сони Кривой, д. 69 А).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-74, зона 2			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	703 732,00	2 210 298,03	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
н2	703 727,77	2 210 299,07	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
н3	703 728,03	2 210 297,50	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
н4	703 732,06	2 210 297,67	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
н1	703 732,00	2 210 298,03	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	по границе земельного участка с кадастровым номером 74:16:1308007:38
н2	н3	по земельному участку с кадастровым номером 74:16:1308007:38
н3	н4	по границе земельного участка с кадастровым номером 74:16:1308007:38
н4	н1	по земельному участку с кадастровым номером 74:16:1308007:38

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Границы публичного сервитута
- Местоположение инженерного сооружения
- Надпись и характерная точка границы публичного сервитута
- Часть кадастрового номера земельного участка, соответствующая номеру земельного участка в кадастровом квартале
- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала

Подпись Дата « 31 » марта 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) составившего описание местоположения границ объекта



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 4

Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 17	
24.07.2025г. № КУВИ-001/2025-144559425							
Кадастровый номер: 74:16:1308007:38							

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Галимов Рафил Гадурович, 14.06.1966, д. Юлдашево Белокатайского района Респ. Башкортостан, Российская Федерация, СНИЛС 104-100-779 87 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 80 15 №097979, выдан 12.01.2015, Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Белокатайском районе voda-belokataiskay@mail.ru, 452580, Респ. Башкортостан, р-н. Белокатайский, с. Новобелокатай, ул. Советская, д. 168
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74:16:1308007:38-74/116/2023-9 03.07.2023 06:52:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0B05C1A023B64597F1E2579E7B50	
		Выдано: ОБЛАСТНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия	